

Podzimní zabezpečení chat a rekreačních objektů: Na co nezapomenout před zimou

Podzimní dny pomalu zkracují své světlo a s nimi přichází i čas, kdy většina chatařů a chalupářů začíná své letní útočiště připravovat na zimní spánek. Správné zazimování chaty nebo rekreačního objektu ale není jen o vypuštění vody a zaldění komína – vyplatí se věnovat pozornost i zabezpečení majetku proti zlodějům, povětrnostním vlivům či zvěři.

🔒 Zabezpečení proti vloupání

Podle statistik Policie ČR dochází v zimních měsících každoročně k nárůstu vloupání do chat a rekreačních objektů. Důvod je prostý – prázdné objekty lákají zloděje.

- Uzamkněte vše důkladně, včetně okenic, sklepů a přístřešků.
- Nenechávejte cennosti uvnitř – odvezte elektroniku, nářadí i potraviny.
- Zvažte instalaci kamerového systému nebo fotopasti – moderní zařízení dnes zvládnou odesílat upozornění přímo na telefon.
- Spolupracujte se sousedy – domluvte se, že si během zimy občas zkontrolujete navzájem své objekty.

Malý tip: zloděje často odradí i jednoduché triky – např. pohybové světlo u vchodu, časový spínač na osvětlení nebo stopa pneumatik v zimě, která vytváří dojem, že je objekt pravidelně navštěvován.

💧 Voda, topení a elektřina – pozor na mráz

Zima dokáže napáchat velké škody i bez cizího přičinění.

- Vypusťte vodu z potrubí, bojleru i nádržek – zamrzlá voda dokáže potrubí roztrhnout.
- Odpojte elektrospotřebiče ze zásuvek a vypněte jističe.
- Komín a kamna si nechte před zimou zkontrolovat – usazeniny sazí mohou být nebezpečné při prvním jarním zatopení.

Pokud objekt navštěvujete i v zimě, je dobré udržovat alespoň minimální teplotu, aby teplota neklesla příliš nízkou a nedošlo k vlhkosti nebo prasklinám ve zdivu.

🌲 Příroda kolem chaty

- Zkontrolujte okolní stromy a větve, které by při silném větru mohly poškodit střechu nebo okapy.
- Zahradní nábytek a nářadí uschovejte pod střechu nebo do uzamykatelné kůlny.
- Zvířecí návštěvníky můžete odradit zasíťováním otvorů pod chatou a kolem základů.

Zajímavost na závěr

Víte, že podle průzkumů pojišťoven je nejčastější příčinou zimních škod na chatách prasklé vodovodní potrubí – a až v 70 % případů by jim stačilo zabránit prostým vypuštěním vody? Druhým nejčastějším problémem je vloupání v době Vánoc a po Novém roce, kdy bývají osady opuštěné a zloději počítají s tím, že majitelé přijdou na škody až na jaře.

kpt. Bc Zuzana Churaňová
Krajská koordinátorka prevence kriminality