



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Karlovy Vary

Závodu míru 725/16, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary

Spisová značka.: 2RP9590/2018-529202
Č.j.: SPU 012688/2021
Vyřizuje: Ing. Libor Bízek
Telefon: 727956748
E-mail: l.bizek@spucr.cz
ID DS: z49per3

SPU 012688/2021



000591095566

V Karlových Varech dne: 11. 2. 2021

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Pobočky Karlovy Vary ze dne 15. 10. 2020 č.j. SPU 367097/2020 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Dasnice, zpracovaný firmou GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČO 27493989, pod č. zakázky 57-2019-529101 Ing. Tomášem Sýkorou, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 17. 11. 2020.

V souladu se schváleným návrhem jednoduchých pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Karlovy Vary

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k.ú. Dasnice, tak jak je uvedeno v Příloze č.1 výroku tohoto rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Vlastníci pozemků:

Šupka Bohumil Ing., nar. 28. 12. 1951, Františka Palackého 541/1, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Šupka Darek, nar. 13. 09. 1977, Františka Palackého 541/1, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Obec Dasnice, IČ: 00259292, Dasnice 42, 357 09 Dasnice

ČR, Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové

ČR, Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha- Žižkov

Karlovarský kraj: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČ:70947023, Chebská 282, 356 01 Sokolov

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČ: 26348349, Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov

Obec Dasnice, IČ: 00259292, Dasnice 42, 357 09 Dasnice.

Účastníci z jiných práv:

MONETA Money Bank, a.s., IČ: 25672720, Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha-Michle

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 15. 10. 2020 č.j. SPU 367097/2020, které nabylo právní moci dne 17. 11. 2020, návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Dasnice.

Proti tomuto rozhodnutí nebylo podáno odvolání a proto následně pozemkový úřad pokračoval v řízení o jednoduchých pozemkových úpravách v k.ú. Dasnice.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedeného a geometrického plánu vyhotoveného firmou GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o., Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČO 27493989 dne 26. 1. 2021. číslo zakázky 389-132/2019, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno **v příloze č. 1** tohoto rozhodnutí.

V příloze tohoto rozhodnutí označené **č. 2a** jsou pro jednotlivé listy vlastnictví uvedena stávající věcná břemena, břemena užívání, zástavní práva a jiné zápisy, které přecházejí podle schváleného návrhu na nově navržené pozemky, zahrnuté do obvodu pozemkových úprav. Zástavní právo, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, přechází na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu. Obdobně platí i pro předkupní právo jako věcné právo zřízené na pozemku řešeném v pozemkových úpravách.

Výsledky pozemkových úprav slouží také pro obnovu katastrálního operátu dle § 2 zákona. V souladu se zněním § 11 odst. 10 zákona obnovený operát se stává platným dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím zanikají k 1. říjnu běžného roku dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká (§ 11 odst. 8 zákona).

Podle § 11 odst. 10 zákona pozemkový úřad doručí rozhodnutí veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků a osobám dotčeným změnou zástavního práva, známým pozemkovému úřadu. K rozhodnutí se připojuje jen ta část rozhodnutí, která se týká konkrétního účastníka řízení. Rozhodnutí, se vyvěšuje na úředních deskách pozemkového úřadu a Obecního úřadu Dasnice. Kompletní soubor příloh č. 1, č. 2a k rozhodnutí se ukládá u pozemkového úřadu a Obecního úřadu Dasnice, kde lze do nich nahlédnout.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle § 11 odst. 8 změnou návrhu.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Kateřina Bařtipánová
vedoucí Pobočky Karlovy Vary
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

- **Příloha č. 1** k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 012688/2021 - výměna nebo přechod vlastnických práv k pozemkům
- **Příloha č. 2a** – věcná břemena nebo jiná věcná práva nebo omezení (jen u konkrétních LV)

Rozdělovník:

- I. Obdrží na doručenkou známí účastníci řízení, kterým se podle ust. § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby.
- II. Ostatním účastníkům řízení se podle ust. § 11 odst. 10 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce pozemkového úřadu a na úřední desce Obecního úřadu Dasnice, kde lze do příloh rozhodnutí nahlédnout. Současně se v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto rozhodnutí zveřejňuje na adrese www.spucr.cz (bez příloh).
- III. Po nabytí právní moci obdrží Ministerstvo zemědělství a Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov včetně kompletního souboru příloh.

Za správnost: Ing. Libor Bízek