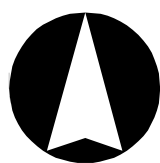


ÚZEMNÍ PLÁN DASNICE

část odůvodnění

PŘÍLOHA



LEGENDA

Vymezení území:

stabilizované plochy	plochy změn	
		hranice řešeného území
		hranice zastavěného území k 15.7.2012
		Z1 zastavitelné plochy
		P1 plochy přestavby
		K1 plochy změn v krajině
		stabilizované plochy
		KD-1 koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury

Ostatní opatření

	snížování civilizačních vlivů
--	-------------------------------

Vymezení prvků ÚSES:

		nadregionální biokoridor - osová část
		lokální biocentrum funkční
		lokální biokoridor nefunkční
		čísla biokoridorů
		čísla biocenter

Prvky fyzické geografie:

		zahrada, sad
		orná půda
		trvalý travní porost
		ostatní plocha, nelesní zeleň
		PUPFL
		vodní toky
		mokřady

Ochrana přírody a krajiny:

		NATURA 2000 - EVL Ramena Ohře CZ0410020
		památný strom - zámecký dub u Chlumu
		pozemky do vzdálenosti 50 m od kraje lesa
		obora Dvory
		lesní školka

Ochrana lesa:

		pozemky do vzdálenosti 50 m od kraje lesa
--	--	---

Ochrana nerostných surovin:

		poddolované území - bod - Dasnice č. 214
--	--	--

Ochrana před záplavami:

		území zvláštní povodně pod vodním dílem
		záplavové území Q100 řeky Ohře
		aktivní zóna stanoveného záplavového území řeky Ohře

Ochrana památek:

		nemovitá kulturní památka - areál
		nemovitá kulturní památka
		ochranné pásmo nemovitých kulturních památek

Ochrana technické infrastruktury:

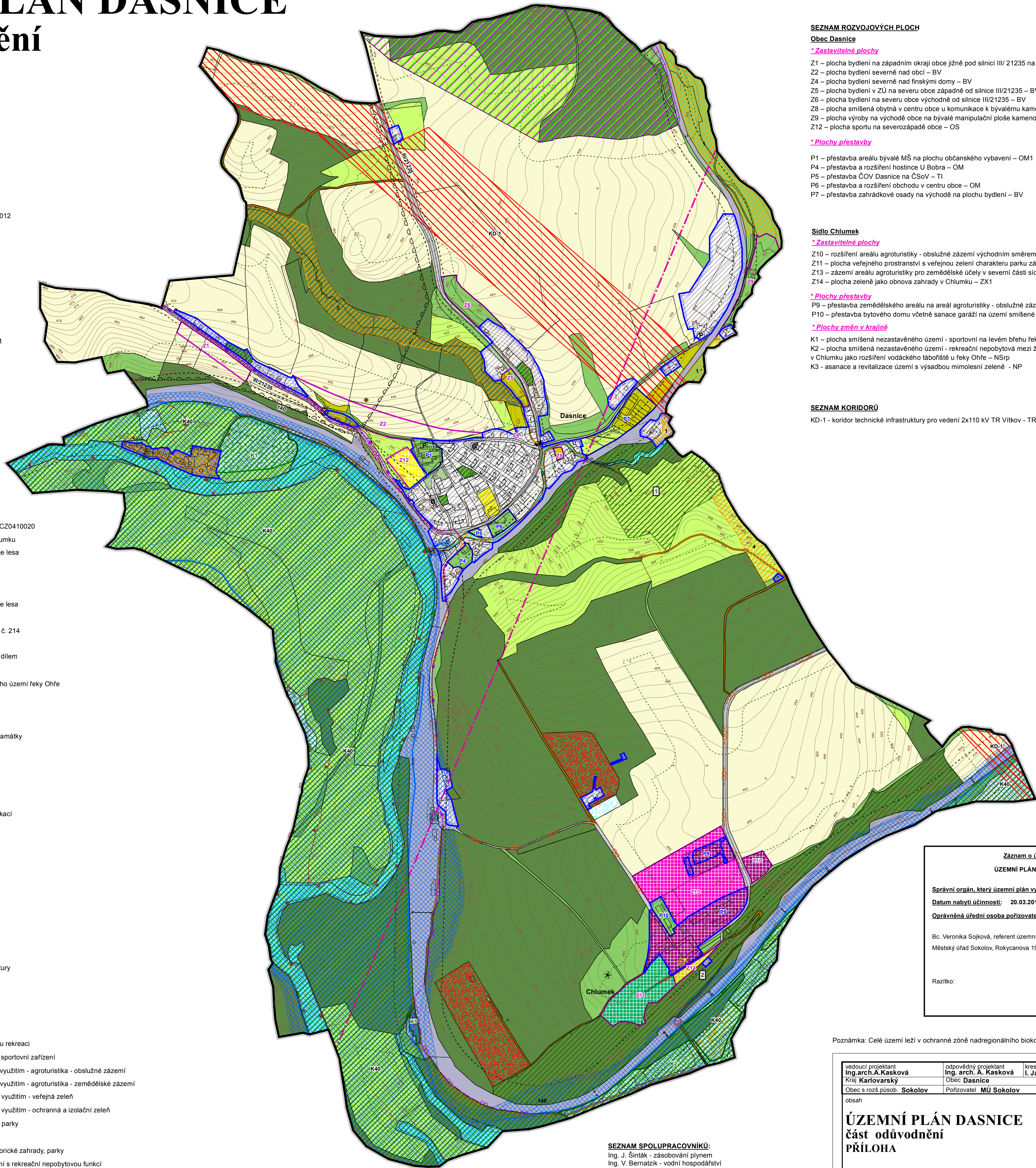
		RR trasa
--	--	----------

Prostupnost krajiny:

		dopravní infrastruktura - silniční
		dopravní infrastruktura - železniční
		veřejná prostranství s místní komunikací
		vybrané místní komunikace, účelové lesní, polní a pěší komunikace
		zastávka veřejné dopravy
		železniční stanice
		parkoviště
		řadové garáže
		most
		cyklistická trasa
		cyklistická stezka
		vodácká turistická trasa
		turistická trasa
		ochranné pásmo dopravní infrastruktury
		číslo silnice
		číslo železnice
		číslo cyklotrasy

Rekreační využití území:

		rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
		občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
		občanské vybavení - se specifickým využitím - agroturistika - obslužné zázemí
		občanské vybavení - se specifickým využitím - agroturistika - zemědělské zázemí
		veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň
		veřejná prostranství - se specifickým využitím - ochranná a izolační zeleň
		veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky
		zeleň - soukromá a vyhrazená
		zeleň - se specifickým využitím - historické zahrady, parky
		plochy smíšené nezastavěného území s rekreační nepobytovou funkcí
		plochy smíšené nezastavěného území se sportovní funkcí



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Dasnice

* Zastavitelné plochy

- Z1 – plocha bydlení na západním okraji obce jižně pod silnicí III/21235 na Chlum Svaté Marii – BV
- Z2 – plocha bydlení severně nad obcí – BV
- Z4 – plocha bydlení severně nad finskými domy – BV
- Z5 – plocha bydlení v ZÚ na severu obce západně od silnice III/21235 – BV
- Z6 – plocha bydlení na severu obce východně od silnice III/21235 – BV
- Z8 – plocha smíšená obytná v centru obce u komunikace k bývalému kamenolomu Dasnice – SV
- Z9 – plocha výroby na východě obce na bývalé manipulační ploše kamenolomu Dasnice – VL
- Z12 – plocha sportu na severozápadě obce – OS

* Plochy přestavby

- P1 – přestavba areálu bývalé MŠ na plochu občanského vybavení – OM1
- P4 – přestavba a rozšíření hostince U Bobra – OM
- P5 – přestavba ČOV Dasnice na ČSoV – T1
- P6 – přestavba a rozšíření obchodu v centru obce – OM
- P7 – přestavba zahrádkové osady na východě na plochu bydlení – BV

Sídlo Chlumeček

* Zastavitelné plochy

- Z10 – rozšíření areálu agroturistiky - obslužné zázemí východním směrem – OX1
- Z11 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku západně od navrhované plochy agroturistiky – ZV
- Z13 – zázemí areálu agroturistiky pro zemědělské účely v severní části sídla – OX2
- Z14 – plocha zeleně jako obnova zahrady v Chlumku – ZX1

* Plochy přestavby

- P9 – přestavba zemědělského areálu na areál agroturistiky - obslužné zázemí – OX1
- P10 – přestavba bytového domu včetně sanace garáží na území smíšené obytné – SK

* Plochy změn v krajině

- K1 – plocha smíšená nezastavěného území - sportovní na levém břehu řeky Ohře u chatové oblasti – NSsp
- K2 – plocha smíšená nezastavěného území - rekreační nepobytová mezi železnicí a levým břehem řeky Ohře v Chlumku jako rozšíření vodáckého tábořiště u řeky Ohře – NSrp
- K3 – asanace a revitalizace území s výsadbou mimolesní zeleně - NP

SEZNAM KORIDORŮ

- KD-1 - koridor technické infrastruktury pro vedení 2x110 kV TR Vitkov - TR Jindřichov

Záznam o účinnosti	
ÚZEMNÍ PLÁN DASNICE	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Dasnice	
Datum nabytí účinnosti: 20.03.2018	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Bc. Veronika Sojková, referent územního plánování Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov	
Razítko:	Podpis:

Poznámka: Celé území leží v ochranné zóně nadregionálního biokoridoru K40.

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková Kraj Karlovarský	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková Obec Dasnice	kreslí I. Jatišová	datum II./2018
Obec s rozš.působ. Sokolov	Pořizovatel MÚ Sokolov		stupeň Územní plán
obsah			č.zak. 8005 - VII.
ÚZEMNÍ PLÁN DASNICE část odůvodnění PŘÍLOHA			číslo výkresu A.2
Krajina - struktura krajiny, její užívání a ochrana			měřítko 1: 5 000

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:

Ing. J. Šinták - zásobování plynem
Ing. V. Bernatík - vodní hospodářství
Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
RNDr. J. Křivánek - ÚSES
I. Jatišová - práce s GIS